



Kode :	50512826
Lage :	Maksimir
Wohnfläche :	71.01 m2
Gartenfläche :	124.35 m2
Etage :	1
Anzahl der Zimmer :	2
Anzahl der Badezimmer :	1
Energieeffizienz :	Nicht bekannt
Klimaanlage :	Ja

Preis : 532.575 €

Großzügige 2-Zimmer-Wohnung zum Verkauf in einem neu errichteten Wohngebäude im Stadtteil Dobri Dol in Zagreb.

Die Wohnung befindet sich im ersten Stock eines kleinen Gebäudes mit insgesamt nur vier Wohneinheiten. Sie besteht aus einem Wohnzimmer mit offener Küche und Essbereich, einem Schlafzimmer, einem Badezimmer, einem Gäste-WC, einer Loggia und einem Flur.

Zur Wohnung gehören außerdem ein privater Garten mit 50 m2 Fläche sowie ein Garagenstellplatz mit 14,35 m2.

Das Gebäude wurde in hochwertiger Stahlbetonbauweise errichtet und verfügt über ein ETICS-Fassadensystem mit 15 cm Wärmedämmung. Jede Wohneinheit ist mit Heiz- und Kühlsystemen der Marke Daikin sowie mit hochwertiger Keramik und Sanitärausstattung ausgestattet.

Die Lage ist ruhig und dennoch gut angebunden – in unmittelbarer Nähe befinden sich alle Einrichtungen des täglichen Bedarfs wie Kindergärten, Schulen, Einkaufsmöglichkeiten und mehr.

Für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

Im Falle einer erfolgreichen Vermittlung fällt eine Vermittlungsprovision für unsere Agentur an.