



Kode :	50512811
Lage :	Zadar
Wohnfläche :	265 m2
Gartenfläche :	402 m2
Etage :	2
Anzahl der Zimmer :	5
Anzahl der Badezimmer :	3
Energieeffizienz :	Nicht bekannt
Klimaanlage :	Ja
Aufzug :	Ja

Preis : 1.150.000 €

Exklusives Luxus-Penthouse mit Dachterrasse und Infinity-Pool – Kožino, Zadar

Zum Verkauf steht ein außergewöhnliches Luxus-Penthouse in Kožino, nur etwa 100 Meter vom Meer entfernt und nur wenige Fahrminuten von der Stadt Zadar.

Es befindet sich im zweiten Stock eines hochwertig gebauten Wohnhauses mit nur vier Wohneinheiten – ideal für alle, die Privatsphäre und erstklassigen Wohnkomfort schätzen. Die Wohnung umfasst ein großzügiges Wohnzimmer mit offener Küche und Essbereich, vier geräumige Schlafzimmer, drei stilvolle Badezimmer, zwei Balkone, einen Hauswirtschaftsraum und einen Flur.

Das Highlight dieser Immobilie ist die weitläufige Dachterrasse mit privatem Infinity-Pool und unverbaubarem Panoramablick auf das Meer und die umliegenden Inseln – ein einzigartiger Rückzugsort zum Entspannen und Genießen.

Zum Penthouse gehören zwei Tiefgaragenstellplätze, ein Außenstellplatz sowie ein privater Abstellraum im Kellergeschoss.

Alle Räume sind mit Klimaanlage ausgestattet, und eine Fußbodenheizung sorgt auch in den Wintermonaten für höchsten Komfort.

Das Gebäude befindet sich in ruhiger, begehrter Lage – nur wenige Schritte vom Meer entfernt und dennoch nahe genug an Zadar, um alle Annehmlichkeiten, Kulturangebote und Infrastruktur bequem zu erreichen. Diese Immobilie ist ideal für anspruchsvolle Käufer, die Luxus, Ruhe und Stadtnähe miteinander verbinden möchten.

Für weitere Informationen oder zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

Hinweis: Bei erfolgreicher Vermittlung fällt eine Maklerprovision an.