



Kode :	50512775
Lage :	Preko
Wohnfläche :	68.18 m2
Gartenfläche :	0 m2
Etage :	Erdgeschoss
Anzahl der Zimmer :	3
Anzahl der Badezimmer :	1
Energieeffizienz :	Nicht bekannt
Klimaanlage :	Ja

Preis : 380.000 €

Diese attraktive Wohnung befindet sich im Herzen des Ortes und ist ideal für das Familienleben oder einen Sommeraufenthalt. Die Wohnung umfasst einen Eingangsbereich, eine geräumige Küche mit Essbereich, ein Wohnzimmer mit Zugang zur Terrasse, zwei komfortable Schlafzimmer, einen Flur, ein Badezimmer mit WC und ein zusätzliches WC.

Die gesamte Nettogröße der Wohnung beträgt 68,18 m². Die Terrasse von 32,50 m² ist teilweise überdacht, sodass Sie auch an regnerischen Tagen im Freien entspannen können. Die Wohnung ist hell und luftig und mit hochwertigen Materialien ausgestattet.

Die Wohnung befindet sich im Erdgeschoss und verfügt über einen Garten von 145 m², ideal zum Genießen der Natur.

Es sind überdachte Parkplätze mit Pergolen vorgesehen, und die Eigentümer haben Zugang zu einem Fahrradabstellraum. Zudem gibt es einen gemeinsamen Abstellraum für alle Eigentümer des Objekts.

Im ersten Reih zum Meer gelegen, bietet die Wohnung einen ungestörten Meerblick, eingebettet in ein modernes Projekt mit erstklassiger Ausführung.

Die Insel Ugljan ist bekannt für ihre natürliche Schönheit und reiche Geschichte und bietet alle notwendigen Annehmlichkeiten für ein komfortables Leben das ganze Jahr über.

In unmittelbarer Nähe befinden sich Geschäfte, Restaurants und andere wichtige Einrichtungen, während Sie gleichzeitig die ruhige Umgebung der Insel genießen können.

Falls für diese Imilie auf einer anderen Website ein niedrigerer Preis veröffentlicht wird, gilt dieser Preis auch bei uns.
 Im Falle einer Transaktion über unsere Agentur besteht die Verpflichtung zur Zahlung einer Agenturprovision.

Für weitere Fragen und Besichtigungen der Imilie stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.