



<b>Kode :</b>	50512763
<b>Lage :</b>	Brezovica
<b>Wohnfläche :</b>	133.75 m <sup>2</sup>
<b>Grundstücksfläche :</b>	410 m <sup>2</sup>
<b>Anzahl der Zimmer :</b>	4
<b>Anzahl der Badezimmer :</b>	2
<b>Energieeffizienz :</b>	Nicht bekannt
<b>Klimaanlage :</b>	Ja

**Preis :** 299.000 €

Ein Neubauhaus steht im Zagreber Stadtteil Hudi Bitek zum Verkauf.

Das Haus besteht aus einem Erdgeschoss mit Wohn- und Essbereich, Küche, Bad, Abstellraum und Eingangsbereich. Im Obergeschoss befinden sich drei Schlafzimmer, ein begehrbarer Kleiderschrank und ein Flur. Die gesamte Wohnfläche beträgt 88,50 m<sup>2</sup>.

Zum Haus gehören zudem ein Garten mit 217,76 m<sup>2</sup> sowie vier Außenstellplätze (13,20m<sup>2</sup>, 12,10m<sup>2</sup>, 2x12,50m<sup>2</sup>).

Die Fertigstellung der Bauarbeiten ist für das Jahr 2026 geplant.

Diese Imilie ist ideal für alle, die ruhig wohnen möchten und dennoch die Nähe zur Stadt schätzen.

Bei einer Vermittlung durch unsere Agentur besteht die Verpflichtung zur Zahlung einer Maklerprovision.

Für weitere rmatationen oder eine Besichtigung stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.