



<b>Kode :</b>	50512724
<b>Lage :</b>	Dugi Rat
<b>Wohnfläche :</b>	629 m2
<b>Grundstücksfläche :</b>	939 m2
<b>Anzahl der Zimmer :</b>	11
<b>Anzahl der Badezimmer :</b>	11
<b>Energieeffizienz :</b>	Nicht bekannt

**Preis :** 4.750.000 €

Ein luxuriöser Ferienort mit 4 großen Apartments steht zum Verkauf im kleinen Ort Duće, in unmittelbarer Nähe zum Meer und Omiš. Das Objekt wurde 2024 vollständig fertiggestellt, hat eine Nettogröße von 629 m<sup>2</sup> und erstreckt sich über 4 Etagen. Dieses luxuriöse Resort ist als Gebäude mit 4 großen Luxusapartments konzipiert und verfügt über insgesamt 11 Schlafzimmer und 11 Badezimmer, die Platz für 22 Gäste bieten. Alle Apartments sind vollständig mit modernen Designermöbeln ausgestattet, und jedes Apartment verfügt über eine Terrasse mit Meerblick. Das Resort befindet sich auf einem 1.500 m<sup>2</sup> großen Grundstück, und das gesamte Anwesen ist komplett eingezäunt, um Privatsphäre zu gewährleisten. Vor dem Gebäude befinden sich ein großer beheizter Außenpool, eine überdachte Terrasse mit Außenküche und ein schön gestalteter Garten mit Sonnenliegen zum Entspannen. Es gibt 4 Garagenparkplätze und 5 überdachte Stellplätze.

Das Objekt ist komplett bereit für die touristische Vermietung und stellt eine hervorragende Investitionsmöglichkeit in den kroatischen Tourismus dar. Für weitere Fragen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.