



Kode :	50512653
Lage :	Donji Grad
Wohnfläche :	135 m2
Gartenfläche :	0 m2
Etage :	1
Anzahl der Zimmer :	4
Anzahl der Badezimmer :	1
Energieeffizienz :	Nicht bekannt

Preis : 510.000 €

Zum Verkauf steht eine Vierzimmerwohnung zur Renovierung am Svacic Platz.

Die Wohnung besteht aus vier großzügigen Zimmern/Sälen, einer Küche, einem Badezimmer, einem Gäste-WC, einem Balkon sowie zwei kleineren Abstellräumen. Zur Wohnung gehört außerdem ein ca. 30 m2 großer Abstellraum im Keller des Gebäudes.

Die Wohnung befindet sich im ersten Stock eines beeindruckenden Gebäudes, das sich in einer der gefragtesten Lagen der Stadt befindet.

Diese Immobile stellt eine hervorragende Gelegenheit für alle dar, die die Wohnung vollständig nach eigenen Vorstellungen renovieren und gestalten möchten. Zusätzlich wurde bereits ein Ideenkonzept für die Aufteilung in zwei Zweizimmerwohnungen erstellt, was das Investitionspotenzial dieser Immobile weiter erhöht.

Für weitere Informationen oder zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

Im Falle eines erfolgreichen Abschlusses über unsere Agentur fällt eine Maklerprovision an.