



<b>Kode :</b>	50512642
<b>Lage :</b>	Višnja
<b>Wohnfläche :</b>	1270 m <sup>2</sup>
<b>Grundstücksfläche :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Energieeffizienz :</b>	Nicht bekannt

**Preis :** 210.000 €

Zum Verkauf steht ein Baugrundstück in Višnja mit einer Gesamtfläche von 1.270 m<sup>2</sup>.

Višnja ist ein ruhiger istrischer Ort mit Meerblick, umgeben von unberührter Natur und mediterraner Atmosphäre, nur wenige Minuten vom Zentrum und allen Einrichtungen entfernt.

Das Grundstück verfügt über:

- Rechtskräftige Baugenehmigung mit Projekt
- Vollständig bezahlten Kommunalbeitrag
- Vollständig bezahlten Stromanschluss
- Meerblick und Blick auf die Stadt Višnja
- Entfernung zum Zentrum von Višnja ca. 5 Gehminuten

Perfekte Gelegenheit für:

- Den Bau eines Einfamilienhauses in idyllischer istrischer Umgebung
- Eine Investition in einer der gefragtesten Regionen Kroatiens

Falls für diese Immobile auf einer anderen Website ein niedrigerer Preis veröffentlicht wurde, gilt derselbe Preis auch bei uns. Für alle weiteren Informationen und zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

Im Falle eines Vermittlungsgeschäfts über unsere Agentur besteht die Verpflichtung zur Zahlung einer Maklerprovision.