



Kode :	50512622
Lage :	Dubrovacko Primorje
Wohnfläche :	199 m ²
Grundstücksfläche :	234 m ²
Anzahl der Zimmer :	4
Anzahl der Badezimmer :	4
Energieeffizienz :	Nicht bekannt
Klimaanlage :	Ja



Preis : 780.000 €

Modernes Haus, Slano, Dubrovnik Küstenregion

Zum Verkauf steht ein modernes Haus in einer außergewöhnlich ruhigen Lage in Slano in der Dubrovniker Küstenregion. Die Imilie befindet sich in privater Umgebung mit Straßenanbindung und vereint moderne Architektur, Funktionalität und mediterranen Lebensstil.

Das Haus wurde nach dem "Schlüsselfertig"-Prinzip gebaut und bietet ein hohes Maß an Ausführungsqualität.

Die gesamte Nettogröße beträgt 199,80 m², während die Bruttogröße 234,56 m² beträgt. Die Imilie erstreckt sich über zwei Etagen:

Erdgeschoss

- drei geräumige Schlafzimmer, jeweils mit eigenem Badezimmer
- zusätzliche Dusche
- Innentreppe
- überdachte Terrasse

Obergeschoss

- offener Wohnbereich
- Küche und Esszimmer
- Badezimmer
- Loggia
- zusätzliche überdachte Terrasse

Ein besonderer Vorteil der Imilie ist der angelegte Garten mit 161,90 m², der einen Entspannungsbereich sowie privaten Parkplatz für drei Fahrzeuge bietet.

Diese Imilie bietet ein hohes Maß an Privatsphäre, eine funktionale Raumaufteilung und eine ideale Lage für ruhiges Wohnen oder als Investition für touristische Vermietung.

Für weitere Informationen und Besichtigungen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.





K3 Immobilien-Austria GmbH

Josef-Schwer-Gasse 9, A - 5020 Salzburg

mail: a.memic@k3-immo.at

web: www.k3-immo.eu

info: +43 676 556 23 64

Im Falle eines erfolgreichen Geschäfts fällt eine Maklerprovision an.