



Kode :	50512583
Lage :	Klis
Wohnfläche :	2512 m2
Grundstücksfläche :	0 m2
Energieeffizienz :	Nicht bekannt

Preis : 185.000 €

Attraktives Baugrundstück in hervorragender Lage in Dugopolje

Zum Verkauf steht ein Baugrundstück mit einer Fläche von 2.512 m², gelegen an einer äußerst stark frequentierten Verkehrsstraße mit hohem täglichen Aufkommen an Pkw- und Lkw-Verkehr. Die Lage bietet hervorragende Sichtbarkeit sowie eine ausgezeichnete Erreichbarkeit und eignet sich ideal für verschiedene gewerbliche Nutzungen.

Hervorragende Anbindung und großes Geschäftspotenzial

In unmittelbarer Nähe befinden sich Tankstellen, Fast-Food-Restaurants sowie das Einkaufszentrum Dugopolje, was die Attraktivität der Lage zusätzlich erhöht. Dank der hohen Verkehrsfrequenz und des gut entwickelten Geschäftsumfelds stellt dieses Grundstück eine ausgezeichnete Investitionsmöglichkeit für Unternehmer und Investoren mit klarer Vision dar.

Bereit für die Umsetzung Ihrer Investition

Für das Grundstück liegt bereits eine Standortgenehmigung vor, wodurch die Planung und Realisierung zukünftiger Projekte deutlich erleichtert wird. Die Imilie eignet sich ideal für den Bau einer Autowaschanlage, Dienstleistungsbetriebe oder andere gewerbliche Konzepte, bei denen Sichtbarkeit und gute Erreichbarkeit entscheidend sind.

Für weitere Informationen oder zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

Im Falle einer Vermittlung durch unsere Agentur fällt eine Maklerprovision an.