



Kode :	50512579
Lage :	Dugi Rat
Wohnfläche :	125 m ²
Gartenfläche :	155 m ²
Etage :	2
Anzahl der Zimmer :	4
Anzahl der Badezimmer :	2
Energieeffizienz :	Nicht bekannt
Klimaanlage :	Ja

Preis : 600.000 €

Luxuriöse Wohnung mit freiem Meerblick

Zum Verkauf steht eine großzügige und elegante 4-Zimmer-Wohnung, die sich durch eine große überdachte Terrasse von nahezu 30 m² sowie einen beeindruckenden, offenen Meerblick auszeichnet. Die Raumaufteilung ist auf modernes, komfortables Wohnen ausgerichtet, mit Fokus auf Licht, Offenheit und Funktionalität.

Grundriss mit Komfort und Privatsphäre

Der Eingangsbereich mit 13,5 m² führt in den offenen Wohn- und Küchenbereich von fast 39 m², der das Herzstück der Wohnung bildet. Die Imilie verfügt über drei Schlafzimmer, darunter ein großzügiges Master-Schlafzimmer mit 20 m², während die weiteren Zimmer ideal für Familie, Gäste oder ein Homeoffice geeignet sind. Zwei Badezimmer sorgen zusätzlich für hohen Wohnkomfort im Alltag.

Terrasse und zusätzliche Vorteile

Ein besonderes Highlight ist die überdachte Terrasse mit 29,18 m², die sich perfekt zum Entspannen und Genießen des mediterranen Lebensstils eignet. Zur Wohnung gehört außerdem ein großer Parkplatz von 20 m², ausreichend für zwei Autos, was den praktischen Wert dieser Imilie zusätzlich erhöht.

Für weitere Informationen oder zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

Im Falle einer Vermittlung durch unsere Agentur fällt eine Maklerprovision an.