



Kode :	04787
Lage :	Svetvincenat
Wohnfläche :	1798 m2
Grundstücksfläche :	2768 m2
Anzahl der Etagen :	3
Anzahl der Zimmer :	10
Anzahl der Badezimmer :	6
Energieeffizienz :	Nicht bekannt
Parkplatz :	Ja

Preis : auf Anfrage €

Geschäftsgebäude als Abstellraum liegt auf einer Parzelle von 2768 m2 und nur Objekt hat 798 m2.

Höhe des Objektes: Erdgeschoss, 1 Stock, 2 Stock und Mansarde

Erdgeschoss: 548,70 m2

1 Stock: 549 m2

2 Stock: 549 m2

Mansarde: 151,54 m2

Insgesamt: 1798,11 m2

Es hat Direkten Eingang von der Hautstraße.

Objekt hat Wasser und Strom Anschluss.

Große Fläche vor und hinter dem Gebäude als Parkplatz.

Objekt würde von dem 90er gebaut, aber die letzten 20 Jahre würde an Dach und Fassade gearbeitet.

Das ganze Gebäude ist auf einer festen Grundlage, Massive Wände, Stein von 60 bis 66 cm.

Bodenstrukturen sind Holz Balken.

Erdgeschoss;

- Vorderer Eingang
- Geschäftsplatz - Mühle (alter als 150 Jahre), noch ein Zimmer mit Toilette und Dusch Kabine.
- Geschäftsplatz mit Toilette
- Haupt Eingang von dem man in die Halle kommt wo noch 4 Toilette sind und großer Abstellraum.

Treppen führen zum Stock wo sich noch zwei große Räume befinden und noch ein Raum das als Büro dient.

Treppen führen zum 2 Stock wo auch zwei große Räume liegen und Loft Teil.

Geeignet für Produktion, Supermarkt, Abstellraum, Agentur oder andere Räume.

Preis der Vermietung hängt von der grüße des Büros ab, Zahlungsart und Zeit der Vermietung also Periode.

Es gibt einen Ideen Projekt für Umwandlung des Geschäftsraumes, Rekonstruktion des Objektes - Hotel