



<b>Kode :</b>	19388
<b>Lage :</b>	Vodnjan
<b>Wohnfläche :</b>	260 m <sup>2</sup>
<b>Grundstücksfläche :</b>	620 m <sup>2</sup>
<b>Anzahl der Etagen :</b>	2
<b>Anzahl der Zimmer :</b>	4
<b>Anzahl der Badezimmer :</b>	4
<b>Baujahr :</b>	2024
<b>Energieeffizienz :</b>	A+
<b>Parkplatz :</b>	Ja
<b>Klimaanlage :</b>	Ja

**Preis :** 490.000 €

Maisonette-Haus zum Verkauf in einer ruhigen Gegend in der Nähe von Vodnjan.

Gebäudefläche: 260 m<sup>2</sup> netto (Ober- und Untergeschoss jeweils 130 m<sup>2</sup>).  
 Grundstücksfläche: 620 m<sup>2</sup>.

Das Haus erstreckt sich über zwei Etagen:

Obergeschoss (130 m<sup>2</sup> netto):

3 Schlafzimmer

3 Badezimmer

Küche

Geräumiges Wohnzimmer

Terrasse.

Untergeschoss (130 m<sup>2</sup> netto):

Große Speisekammer/Taverne

1 Schlafzimmer

1 Badezimmer

Großes Wohnzimmer mit Kamin

Außenterrasse mit Küche

Außenabstellraum und Toilette.

Externe Inhalte:

Schwimmbad

Geordneter Parkplatz für 4 Autos

Dieses luxuriöse Doppelhaus bietet maximale Privatsphäre und eine außergewöhnliche Raumaufteilung. Es ist perfekt für ein ruhiges Leben oder als luxuriöse Touristenmiete. Das Haus wird für die Selbstversorgung vorbereitet, was es zu einer idealen Wahl für diejenigen macht, die langfristig nachhaltiges und komfortables Wohnen suchen.

Für weitere Informationen wenden Sie sich bitte an: