



|                                 |                    |
|---------------------------------|--------------------|
| <b>Kode :</b>                   | 19328              |
| <b>Lage :</b>                   | Pula               |
| <b>Wohnfläche :</b>             | 0 m <sup>2</sup>   |
| <b>Grundstücksfläche :</b>      | 580 m <sup>2</sup> |
| <b>Entfernung zum Zentrum :</b> | 4000 m             |
| <b>Entfernung zum Meer :</b>    | 3000 m             |
| <b>Energieeffizienz :</b>       | Nicht bekannt      |

**Preis :** **151.400 €**

Wir verkaufen ein Baugrundstück mit einer Fläche von 580 m<sup>2</sup>.

Das Grundstück befindet sich in einer schönen Lage, in der Nähe aller Annehmlichkeiten wie Schule, Kindergarten, Geschäfte, Einkaufszentrum sowie in der Nähe der Stadt und des Meeres.

Das Baugrundstück verfügt über ein Konzeptprojekt zum Bau einer Familienvilla mit Pool. Die maximal bebaubare Bruttofläche beträgt 250 m<sup>2</sup>, mit einer maximalen Höhe von 10 Metern.

Die Baugenehmigung befindet sich derzeit im Einholungsprozess.

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte: