



|                            |               |
|----------------------------|---------------|
| <b>Kode :</b>              | 19284         |
| <b>Lage :</b>              | Rovinj        |
| <b>Wohnfläche :</b>        | 110 m2        |
| <b>Gartenfläche :</b>      | 0 m2          |
| <b>Etage :</b>             | 2             |
| <b>Anzahl der Etagen :</b> | 3             |
| <b>Anzahl der Zimmer :</b> | 2             |
| <b>Energieeffizienz :</b>  | Nicht bekannt |
| <b>Klimaanlage :</b>       | Ja            |

**Preis :** 570.000 €

Wir verkaufen zwei Wohnungen und einen Geschäftsraum in Rovinj

Lage: Rovinj

Immobilienbeschreibung:

**Geschäftsraum im Erdgeschoss**

Der Geschäftsraum befindet sich im Erdgeschoss eines Gebäudes, das derzeit renoviert wird. Er kann als Café, Treffpunkt oder für eine ruhige Tätigkeit genutzt werden.

**Wohnung (50 m<sup>2</sup>) - Zweiter Stock**

Diese 50 m<sup>2</sup> große Wohnung besteht aus einem Wohnzimmer mit Küche und Essbereich, einem Schlafzimmer und einem Badezimmer. Sie befindet sich im zweiten Stock des Gebäudes.

**Wohnung (35 m<sup>2</sup>) - Dritter Stock**

Diese 35 m<sup>2</sup> große Wohnung liegt im dritten Stock und wurde im Jahr 2024 renoviert. Sie verfügt über ein Wohnzimmer mit Küche und Essbereich, ein Badezimmer und ein Schlafzimmer.

**Zusätzliche Informationen:**

Die Wohnungen sind kategorisiert und werden in der Sommersaison vermietet.

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte: