



Kode :	19273
Lage :	Liznjan
Wohnfläche :	80 m ²
Gartenfläche :	0 m ²
Etage :	1
Anzahl der Zimmer :	3
Anzahl der Badezimmer :	1
Entfernung zum Zentrum :	500 m
Entfernung zum Meer :	700 m
Baujahr :	2008
Energieeffizienz :	A
Meerblick :	Ja
Parkplatz :	Ja
Klimaanlage :	Ja

Preis : 199.000 €

In Ližnjan, einem kleinen Touristenort direkt an der Küste und nur 1 km vom größeren Touristenort Medulin entfernt, verkaufen wir eine 80 m² große Wohnung mit drei Schlafzimmern. Die Wohnung befindet sich im ersten Stock des Gebäudes.

Aufteilung: Flur, offener Wohn- und Küchenbereich. Geschlossene Terrasse, Badezimmer und drei Schlafzimmer. Die Wohnung hat einen eigenen Parkplatz vor dem Gebäude.

Die Wohnung ist wunderschön dekoriert und möbliert für einen angenehmen Aufenthalt. Das Gebäude wurde 2008 erbaut, und die Eigentümer haben die Wohnung 2020 vollständig renoviert und eingerichtet. Die Immobilie ist lastenfrei und verfügt über eine klare Eigentumsdokumentation.

Das Gebäude liegt in der Nähe des Stadtzentrums, nur etwa 700 Meter vom Meer und den Stränden von Ližnjan entfernt. Ližnjan ist bekannt für Windsurfen. Beliebte Orte für Kitesurfen und Windsurfen sind die Buchten Kuje und Marlera.