



|                            |                    |
|----------------------------|--------------------|
| <b>Kode :</b>              | 19200              |
| <b>Lage :</b>              | Groznjan           |
| <b>Wohnfläche :</b>        | 700 m <sup>2</sup> |
| <b>Grundstücksfläche :</b> | 50 m <sup>2</sup>  |
| <b>Anzahl der Etagen :</b> | 4                  |
| <b>Baujahr :</b>           | 1900               |
| <b>Energieeffizienz :</b>  | Nicht bekannt      |

**Preis :** 190.000 €

Neu im Angebot!

Wir verkaufen ein großes istrisches Haus im Zentrum einer wunderschönen istrischen Stadt, in der Nähe von Groznjan.

Das Haus mit einer Fläche von 700 m<sup>2</sup> und einem Garten von 50 m<sup>2</sup> verfügt über 4 Etagen. Das Haus muss komplett renoviert werden.

Für dieses Haus gibt es eine Denkmalschutzstiftung, so dass mit dem Bau sofort begonnen werden kann.

Dieses Haus ist eine großartige Investitionsmöglichkeit, da es in ein Boutique-Hotel oder ein integrales Kulturerbehotel umgebaut werden kann. Es besteht die Möglichkeit, zusätzliche Einrichtungen in der Stadt zu erwerben.

Das Haus bietet einen Blick auf Motovun und die istrische Landschaft.

Für mehr Informationen, kontaktieren sie bitte: