









K3 Immobilien-Austria GmbH Josef-Schwer-Gasse 9, A - 5020 Salzburg mail: a.memic@k3-immo.at

web: www.k3-immo.eu info: +43 676 556 23 64



Kode:	19097
Lage:	Barban
Wohnfläche:	0 m2
Grundstücksfläche:	900 m2
Entfernung zum Zentrum:	2000 m
Entfernung zum Meer :	10000 m
Energieeffizien :	Nicht bekannt

Preis :	109.000	€

Grundstück in Erteilung einer Baugenehmigung für ein Wohnhaus mit zwei Wohneinheiten.

Barban, Dorf Kožljani

Möglichkeit des Baus mit Genehmigung:

- 178 m2 Bruttofläche einer Doppelhaushälfte oder zweier Doppelhaushälften
- Nettofläche 72 m2 pro Doppelhaus
- Jede Doppelhaushälfte besteht aus einem Esszimmer, einer Küche und einem Wohnzimmer, zwei Schlafzimmern, zwei Badezimmern usw.
- Gartengrundstück jeder Doppelhaushälfte 350 m2
- Wasser und Strom für das Land

Im Preis inbegriffen: gültige Baugenehmigung, Mauer und Zaun des Grundstücks, Nischen und Kästen für Wasser und Strom, Mehrwertsteuer.