



Kode :	19052
Lage :	Umag
Wohnfläche :	185 m ²
Grundstücksfläche :	1050 m ²
Anzahl der Etagen :	2
Anzahl der Zimmer :	3
Anzahl der Badezimmer :	3
Entfernung zum Zentrum :	3500 m
Entfernung zum Meer :	100 m
Energieeffizienz :	Nicht bekannt
Meerblick :	Ja



Preis : 883.000 €

Nahe dem Zentrum von Umag!
 Wir bieten ein freistehendes Haus mit großem Garten, nur 100 Meter vom Meer und dem Strand entfernt!
 Das Haus ist komplett möbliert.

Es besteht aus einer Eingangshalle, einem Schlafzimmer mit begehbarem Kleiderschrank, einem Badezimmer, einer Speisekammer, einer Küche, einem weiteren Schlafzimmer mit Badezimmer, einem geräumigen Wohnzimmer mit Esszimmer. Ausgang zu großen überdachten Terrassen. Eine Innentreppe führt in den ersten Stock, wo sich ein geräumiges Schlafzimmer mit Bad und separater Toilette befindet. Große Terrasse mit Meerblick.

Die Westseite des Hauses verfügt über eine neue PVC-Tischlerei mit Fensterläden.

Fußbodenheizung über einen Ölkessel.

Zwei neue Klimaanlage (Wechselrichter).

Garage. Technikraum.

Der Garten wird mit einem neuen Bewässerungssystem angelegt und gepflegt. Außenkamin, Außendusche. Zwei Zufahrten zum Haus und Parkplatz für mehrere Fahrzeuge.

