



<b>Kode :</b>	18957
<b>Lage :</b>	Medulin
<b>Wohnfläche :</b>	119 m <sup>2</sup>
<b>Gartenfläche :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Etage :</b>	1
<b>Anzahl der Etagen :</b>	3
<b>Anzahl der Zimmer :</b>	3
<b>Anzahl der Badezimmer :</b>	2
<b>Entfernung zum Zentrum :</b>	2000 m
<b>Entfernung zum Meer :</b>	2000 m
<b>Baujahr :</b>	2024
<b>Energieeffizienz :</b>	A+
<b>Parkplatz :</b>	Ja
<b>Klimaanlage :</b>	Ja

**Preis :** 323.000 €

Zum Verkauf steht eine im Bau befindliche Wohnung in ruhiger Lage in Medulin.

Die Wohnung befindet sich im 1. Stock des Gebäudes B und besteht aus folgenden Räumen:

- Flur - 9,44 m<sup>2</sup>
- Küche, Esszimmer - 21,82 m<sup>2</sup>
- Terrasse - 3,65 m<sup>2</sup>
- Schlafzimmer - 8,30 m<sup>2</sup>
- Schlafzimmer - 11,17 m<sup>2</sup>
- Badezimmer - 3,52 m<sup>2</sup>
- Flur - 7,15 m<sup>2</sup>
- Hauswirtschaftsraum - 1,82 m<sup>2</sup>
- Schlafzimmer - 12,35 m<sup>2</sup>
- Terrasse - 3,65 m<sup>2</sup>
- Badezimmer - 5,10 m<sup>2</sup>
- Wohnzimmer - 24,70 m<sup>2</sup>
- Terrasse - 3,65 m<sup>2</sup>

Der Parkplatz ist im Preis inbegriffen.

Ruhige Lage, schöne Aussicht, modernes Aussehen des Gebäudes, komfortable Wohnung.

Die Einzugsfrist läuft bis zum Sommer 2025.

Für weitere Informationen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung: