



<b>Kode :</b>	18954
<b>Lage :</b>	Pula
<b>Wohnfläche :</b>	70 m2
<b>Grundstücksfläche :</b>	110 m2
<b>Energieeffizienz :</b>	Nicht bekannt

**Preis :** 165.000 €

Zum Verkauf steht ein Reihenhaus, gelegen in einer interessanten und ruhigen Lage in Pula. Das Haus bietet großes Potenzial, benötigt jedoch eine Renovierung im Inneren, was es ideal für diejenigen macht, die den Raum nach ihren Wünschen gestalten möchten.

**Merkmale:**

- Wohnfläche: ca. 70 m<sup>2</sup>
- Hof: ca. 110 m<sup>2</sup>
- Garten: ca. 180 m<sup>2</sup>
- Dach: komplett renoviert
- Raumaufteilung: 3 Zimmer, Küche, Bad, breiter Flur
- Keller: zwei Keller, jeweils ca. 25 m<sup>2</sup>
- Zusätzlich: kleine Schuppen im Hof

Das Haus verfügt über einen großzügigen Hof, Garten und zwei funktionale Keller, ideal für zusätzlichen Stauraum oder eine Erweiterung des Wohnraums. Obwohl das Innere renoviert werden muss, bietet das Haus großes Potenzial zur individuellen Gestaltung.

Für weitere Informationen und Besichtigungstermine kontaktieren Sie uns gerne!

????

????

☒