



Kode :	18950
Lage :	Kastelir-Labinci
Wohnfläche :	0 m ²
Grundstücksfläche :	1616 m ²
Energieeffizienz :	Nicht bekannt

Preis : 290.000 €

Attraktives Baugrundstück von 1.616 m² in der ruhigen Ortschaft Kaštelir-Labinci zu verkaufen, ideal für den Bau von zwei luxuriösen Ferienhäusern mit Pool. Ein Konzeptentwurf wurde bereits erstellt und zur Prüfung der besonderen Bedingungen eingereicht, was den Bauprozess erheblich erleichtert.

Das Grundstück verfügt über eine perfekte Infrastruktur für komfortables Wohnen und touristische Vermietungen:

- Stadtwasserversorgung: an das Netz angeschlossen, bereit zum Anschluss
 - Stadtkanalisation: an das städtische Kanalsystem angeschlossen
 - Telefon: Telekommunikationsanschlüsse verfügbar
 - Asphaltstraße: leichter Zugang über eine asphaltierte Straße
 - Strom: verfügbar auf dem Grundstück
 - Genehmigungen und Dokumentation: Das Grundstück hat ein sauberes Grundbuch, und die erforderlichen Genehmigungen sind in Bearbeitung.
- Dies ist eine hervorragende Gelegenheit für Investoren oder Familien, die Ruhe und Natur genießen möchten, während sie in der Nähe aller Annehmlichkeiten Istriens sind.

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte:

