



Kode :	18923
Lage :	Rovinj
Wohnfläche :	175.23 m ²
Grundstücksfläche :	510 m ²
Anzahl der Etagen :	2
Anzahl der Zimmer :	5
Anzahl der Badezimmer :	4
Baujahr :	2023
Energieeffizienz :	A+
Parkplatz :	Ja
Klimaanlage :	Ja

Preis : 675.000 €

Wir verkaufen ein luxuriöses Haus mit Pool im Herzen von Istrien. Modern ausgestattet, bietet es die perfekte Kombination aus Luxus und Funktionalität.

Hauptmerkmale:

- Geräumiges Wohnzimmer mit Essbereich und Küche, Zugang zum Pool.
- 4 Schlafzimmer, jedes mit eigenem Bad.
- 3 Schlafzimmer im Obergeschoss, 2 mit Meerblick und Balkonzugang.
- Badezimmer mit Fußbodenheizung, hochwertige Fenster und 6 Klimaanlage.
- Ausstattung: Samsung- und Philips-Fernseher, erstklassige Küchengeräte.
- Außenbereich: Hof mit Grill, Lounge-Bereich und 8x4-Pool.
- Parkplatz für 4 Autos.
- In der Nähe der Autobahn, 10 Minuten nach Rovinj, 20 Minuten nach Pula und Poreč.
- Ideal als Familienhaus oder Investition.

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte: