



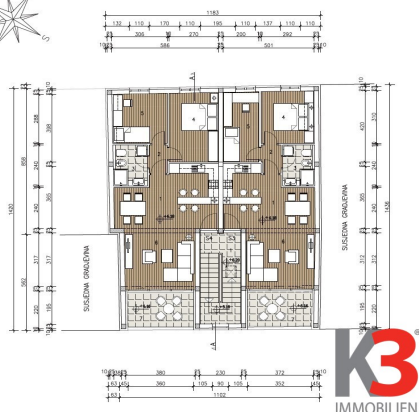
JUGOZAPADNO PROČELJE MJ=1:100



| S.3 | NAZIV PROSTORJE | NETTO | KOEF. KONVERT. | OBR.N |
|-----|-----------------|--------------|----------------|--------------|
| 1 | KUHINJA/BLAGOVA | 15.78 | 1.00 | 15.78 |
| 2 | HODNIK | 1.75 | 1.00 | 1.75 |
| 3 | KUPAONICA | 4.20 | 1.00 | 4.20 |
| 4 | SPAVACA SOBA | 8.98 | 1.00 | 8.98 |
| 5 | SPAVACA SOBA | 8.23 | 1.00 | 8.23 |
| 6 | DNEV.BORAVAK | 12.63 | 1.00 | 12.63 |
| | | 51.57 | | 51.57 |
| 7 | | 7.09 | 0.75 | 5.32 |
| | | | | 56.89 |



TLOCRT 2. KATA - OPREMA MJ=1:100



SJEVEROISTOČNO PROČELJE MJ=1:100



| | |
|---------------------------------|-------------------|
| Kode : | 18887 |
| Lage : | Umag |
| Wohnfläche : | 57 m ² |
| Gartenfläche : | 0 m ² |
| Etage : | 2 |
| Anzahl der Etagen : | 3 |
| Anzahl der Zimmer : | 2 |
| Anzahl der Badezimmer : | 1 |
| Entfernung zum Zentrum : | 100 m |
| Entfernung zum Meer : | 200 m |
| Baujahr : | 2023 |
| Energieeffizienz : | A+ |
| Parkplatz : | Ja |
| Klimaanlage : | Ja |

Preis : 227.600 €

Das Zentrum von Umag!

Wir bieten eine Wohnung in einem neuen Gebäude im Zentrum von Umag an. Es befindet sich im 2. Stock. Größe 57 m².

Es besteht aus einer Eingangshalle, zwei Schlafzimmern, einem Badezimmer, einer Küche mit Esszimmer, einem Wohnzimmer und einer Loggia von 7 m².

Klimatisiert. Modernes Gebäudedesign.

Die Wohnung verfügt nicht über einen privaten Parkplatz, es gibt jedoch einen städtischen Parkplatz in der Nähe