



Kode :	18826
Lage :	Porec
Wohnfläche :	120 m2
Grundstücksfläche :	400 m2
Anzahl der Etagen :	2
Anzahl der Zimmer :	2
Anzahl der Badezimmer :	2
Baujahr :	1838
Energieeffizienz :	A+
Meerblick :	Ja
Parkplatz :	Ja
Garage :	Ja
Klimaanlage :	Ja

Preis : 549.000 €

Istrisches Haus zu verkaufen, traditionelles und modernes Design, 120 m2, in die Nähe von Tinjan. Das Haus liegt in einem kleinen und ruhigen autochthonen Dorf, 15 Minuten von Poreč entfernt. Das Haus wurde 1838 erbaut und 2015 komplett renoviert und erweitert. Es wurden ausschließlich natürliche Materialien, alter Stein und Holz verwendet. Es ist eine Kombination aus Tradition und modernem Design. In der unteren Etage gibt es ein Wohnzimmer mit Kamin, ein Esszimmer, eine Küche und eine Toilette. Im Obergeschoss befinden sich zwei Schlafzimmer und ein Badezimmer mit Dusche und WC. Das größere Schlafzimmer verfügt über eine Terrasse mit wunderschönem Panoramablick auf das Meer. Der Garten hat einen mediterranen Charakter mit Feigen, Oleandern, Oliven und Gewürzen. Im unteren Teil laden eine Sommerküche, ein beheizter Swimmingpool und ein Wohnzimmer zum Verweilen ein.

Für weitere Informationen wenden Sie sich bitte an: