



Kode :	18817
Lage :	Tar-Vabriga
Wohnfläche :	288 m2
Grundstücksfläche :	800 m2
Anzahl der Etagen :	2
Anzahl der Zimmer :	3
Anzahl der Badezimmer :	3
Entfernung zum Zentrum :	600 m
Entfernung zum Meer :	2000 m
Energieeffizienz :	A+
Parkplatz :	Ja
Klimaanlage :	Ja

Preis : 1.350.000 €

Diese wunderschöne mediterrane Villa mit 3 Schlafzimmern, gelegen in Istrien, bietet die perfekte Kombination aus Eleganz, Privatsphäre und modernen Annehmlichkeiten.

Mit 288 m² Wohnfläche ist diese prächtige Imilie ideal für alle, die einen ruhigen Rückzugsort suchen und dennoch nahe an der Adria, nur 2 km vom Strand entfernt, sein möchten.

Wichtige Merkmale:

- 3 geräumige Schlafzimmer mit eigenen Badezimmern für maximalen Komfort

- Großzügiger Außenbereich mit einem privaten 28 m² Pool und wunderschön angelegtem mediterranen Garten

- Außenterrasse für Mahlzeiten, ideal für Familienfeiern und Treffen mit Freunden

- Elegante, moderne Innenräume, sorgfältig dekoriert mit Kronleuchtern, üppigen Vorhängen und Designer-Details

- Dachterrasse mit atemberaubendem Ausblick, ideal für Sonnenuntergänge mit einem Glas feinstem istrischem Wein

- Grillbereich für abendliche Treffen im Freien

Ob Sie ein Ferienhaus oder eine dauerhafte Residenz suchen, diese Villa bietet ein außergewöhnliches Wohnerlebnis an einer der begehrtesten Lagen Kroatiens. Genießen Sie vollkommene Privatsphäre, Luxus und den Charme des istrischen Lebens.

Für weitere rmatationen und Besichtigungen kontaktieren Sie bitte: