



<b>Kode :</b>	18804
<b>Lage :</b>	Pula
<b>Wohnfläche :</b>	57 m <sup>2</sup>
<b>Gartenfläche :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Etage :</b>	2
<b>Anzahl der Etagen :</b>	3
<b>Anzahl der Zimmer :</b>	2
<b>Anzahl der Badezimmer :</b>	2
<b>Entfernung zum Zentrum :</b>	1500 m
<b>Entfernung zum Meer :</b>	1500 m
<b>Baujahr :</b>	2008
<b>Energieeffizienz :</b>	Nicht bekannt
<b>Aufzug :</b>	Ja

**Preis :** **190.000 €**

In toller Lage, nur 1,5 km vom Zentrum von Pula entfernt, befindet sich eine Wohnung bestehend aus:

Wohnzimmer, Esszimmer mit Küche - 15,54 m<sup>2</sup>

Flur - 5,86 m<sup>2</sup>

Badezimmer - 5,27 m<sup>2</sup>

Schlafzimmer - 9,60 m<sup>2</sup>

Schlafzimmer - 16,52 m<sup>2</sup>

Badezimmer - 4,08 m<sup>2</sup>

Loggia 6,97 m<sup>2</sup>

Parkplatz vorhanden.

Die Wohnung wurde im Jahr 2024 neu renoviert und dekoriert.

Inverter-Klimaanlage zum Heizen und Kühlen.

Aluminiumschreinerei.

Einbruchhemmende Eingangsschreinerei.

Tolle Lage. In der Nähe von Schule und Kindergarten.

Die Wohnung verfügt über eine maßgefertigte Küche!