



<b>Kode :</b>	18801
<b>Lage :</b>	Pula
<b>Wohnfläche :</b>	76 m <sup>2</sup>
<b>Gartenfläche :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Etage :</b>	2
<b>Anzahl der Etagen :</b>	3
<b>Anzahl der Zimmer :</b>	2
<b>Anzahl der Badezimmer :</b>	2
<b>Entfernung zum Zentrum :</b>	1500 m
<b>Entfernung zum Meer :</b>	1500 m
<b>Baujahr :</b>	2008
<b>Energieeffizienz :</b>	A+
<b>Aufzug :</b>	Ja

**Preis :** 215.000 €

Bei dem Angebot handelt es sich um eine Wohnung im 2. Stock des Gebäudes.

Die Wohnung besteht aus:

Wohnzimmer mit Esszimmer und Küche - 25,65 m<sup>2</sup>

Schlafzimmer - 12,71 m<sup>2</sup>

Schlafzimmer - 10,99 m<sup>2</sup>

Badezimmer 4.10

Badezimmer 4.10

Halle - 4,38 m<sup>2</sup>

Loggia 6,36 m<sup>2</sup>

Loggia 7.07

Parkplatz vorhanden.

Die Wohnung wurde im Jahr 2024 neu renoviert und dekoriert.

Inverter-Klimaanlage zum Heizen und Kühlen.

Aluminiumschreinerei. Einbruchhemmende Eingangsschreinerei.

Tolle Lage. In der Nähe von Schule und Kindergarten.

In der Nähe von Markt, Apotheke, Restaurant und Café.

Aufzug im Gebäude.