



<b>Kode :</b>	18682
<b>Lage :</b>	Medulin
<b>Wohnfläche :</b>	130.63 m <sup>2</sup>
<b>Gartenfläche :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Etage :</b>	2
<b>Anzahl der Etagen :</b>	2
<b>Anzahl der Zimmer :</b>	3
<b>Anzahl der Badezimmer :</b>	2
<b>Entfernung zum Zentrum :</b>	800 m
<b>Entfernung zum Meer :</b>	1000 m
<b>Baujahr :</b>	2024
<b>Energieeffizienz :</b>	A+
<b>Parkplatz :</b>	Ja
<b>Klimaanlage :</b>	Ja

**Preis :** 350.000 €

Zum Verkauf steht eine Wohnung (Gesamtfläche 130,63 m<sup>2</sup>) in einem Neubau in Banjole, in einer ruhigen Straße in unmittelbarer Nähe zum Meer. Die Wohnung befindet sich im ersten Stock des Gebäudes und nimmt die gesamte Etage des Gebäudes ein, bestehend aus Flur, Wohnzimmer, Küche mit Esszimmer, 3 Schlafzimmern, 2 Bädern, Loggia, Abstellraum. Zur Wohnung gehören 2 Parkplätze.

Die Heizung/Kühlung der Wohnung erfolgt über eine Klimaanlage und einen Kamin, außerdem besteht die Möglichkeit, gegen zusätzliche Materialkosten eine Fußbodenheizung zu installieren.

Für mehr Informationen, kontaktieren sie bitte: