



Kode :	18664
Lage :	Pula
Wohnfläche :	58.81 m ²
Gartenfläche :	0 m ²
Etage :	pr
Anzahl der Etagen :	3
Anzahl der Zimmer :	2
Anzahl der Badezimmer :	1
Baujahr :	2024
Energieeffizienz :	Nicht bekannt
Parkplatz :	Ja
Keller :	Ja

Preis : 186.131 €

ISTRIEN, PULA Luxuriöses neues Gebäude, nahe dem Stadtzentrum und dem Meer.

Nur wenige Minuten vom Stadtzentrum entfernt, in äußerst frequentierter und gefragter Lage, entsteht ein Wohnprojekt aus 3 Gebäuden, 4 Wohneinheiten.

Das Wohnprojekt, 100 m von der Hauptstraße entfernt, liegt in einer ruhigen Straße und bietet Ruhe und Privatsphäre.

Apartment A, 58,81 m² (55 m²), befindet sich im Erdgeschoss von Gebäude 2 und besteht aus: Eingangshalle und Flur, Wohnzimmer mit Esszimmer, Küche, zwei Schlafzimmern, Badezimmer und überdachter Terrasse. Die Heizung/Kühlung der Wohnung erfolgt über eine Klimaanlage und Fußbodenheizung.

Der Preis beinhaltet:

- Parkplatz P1 → 12,50 m²
- Parkplatz P2 → 12,50 m²
- Lagerraum S02 → 3,72 m²
- Garten

Die unmittelbare Nähe zur Pula-Ringstraße, Einkaufszentren und den ersten Stadtstränden macht diese Imilie äußerst interessant und attraktiv.

Für weitere rmatationen kontaktieren: