



<b>Kode :</b>	18661
<b>Lage :</b>	Novigrad
<b>Wohnfläche :</b>	48.07 m <sup>2</sup>
<b>Gartenfläche :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Etage :</b>	3
<b>Anzahl der Etagen :</b>	4
<b>Anzahl der Zimmer :</b>	2
<b>Anzahl der Badezimmer :</b>	1
<b>Entfernung zum Zentrum :</b>	4000 m
<b>Entfernung zum Meer :</b>	400 m
<b>Baujahr :</b>	1985
<b>Energieeffizienz :</b>	Nicht bekannt
<b>Meerblick :</b>	Ja
<b>Parkplatz :</b>	Ja
<b>Klimaanlage :</b>	Ja

**Preis :** 165.000 €

Die Wohnung verfügt über einen Eingangsbereich mit vielseitigen Schränken, die ausreichend Stauraum bieten. Vom Flur gelangt man in das Wohnzimmer mit moderner Küche, das einen offenen und luftigen Raum schafft, ideal zum Entspannen und Geselligkeit. Es gibt auch ein Schlafzimmer, das Ruhe und Komfort bietet, sowie ein Badezimmer, Balkon, Abstellraum und Loggia.

Eine Treppe führt zu einer einzigartigen Galerie, die in ein zweites Schlafzimmer umgewandelt wurde und zusätzlichen Platz für Gäste oder Familie bietet.

In unmittelbarer Nähe befinden sich Strände, Geschäfte, Cafés, Restaurants, Radwege und Spazierwege.

Zur Wohnung gehört auch ein Abstellraum im Erdgeschoss des Gebäudes, der zur Aufbewahrung von Fahrrädern und ähnlichen Dingen genutzt werden kann.

Diese Imilie verbindet Funktionalität und Stil und ist die ideale Wahl für diejenigen, die ein Refugium am Meer suchen. Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, dass diese wunderschöne Wohnung Ihr neuer Wohnsitz wird!

Für weitere rmatationen kontaktieren Sie bitte: