



|                                |         |
|--------------------------------|---------|
| <b>Kode :</b>                  | 18623   |
| <b>Lage :</b>                  | Medulin |
| <b>Wohnfläche :</b>            | 420 m2  |
| <b>Grundstücksfläche :</b>     | 0 m2    |
| <b>Anzahl der Etagen :</b>     | 4       |
| <b>Anzahl der Zimmer :</b>     | 9       |
| <b>Anzahl der Badezimmer :</b> | 4       |
| <b>Baujahr :</b>               | 2023    |
| <b>Energieeffizienz :</b>      | A+      |
| <b>Meerblick :</b>             | Ja      |
| <b>Parkplatz :</b>             | Ja      |
| <b>Garage :</b>                | Ja      |
| <b>Klimaanlage :</b>           | Ja      |

**Preis :** 2.150.000 €

Luxusimmobilien in attraktiver Lage in Medulin!

Wir verkaufen ein Luxushaus mit drei Etagen und 3 separaten Wohnungen. Das Haus besteht aus einem Untergeschoss/Garage, Erdgeschoss und Obergeschoss.

Das Haus verfügt über 4 Wohnzimmer, drei Schlafzimmer mit eigenem Bad, 2 Flure, WC. Jede Wohnung besteht aus einer Eingangshalle, einem geräumigen Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer und einer großen Terrasse von 25 m<sup>2</sup>, die einen herrlichen Blick auf das Meer bietet. Zu den Apartments gehören außerdem 3 Schlafzimmer mit eigenem Bad und ein Gäste-WC.

Das Haus verfügt über einen Swimmingpool, einen Teil des Gartens und einen Parkplatz in der Garage.

Die Wohnungen sind mit Klimaanlage, elektrischer Fußbodenheizung, hochwertigen maßgefertigten Möbeln, Sicherheitstüren, elektrischen Jalousien und einem Wasserreiniger, der sich in der Garage befindet, ausgestattet.

Dieses Anwesen verfügt über einen unverbauten Panoramablick auf das Meer und die unmittelbare Nähe zum Strand.

Für mehr Informationen, kontaktieren Sie bitte: