



<b>Kode :</b>	18527
<b>Lage :</b>	Liznjan
<b>Wohnfläche :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Grundstücksfläche :</b>	202 m <sup>2</sup>
<b>Entfernung zum Zentrum :</b>	3500 m
<b>Entfernung zum Meer :</b>	12000 m
<b>Energieeffizienz :</b>	Nicht bekannt

**Alter Preis :** 98.000 €

**Neuer Preis :** 95.000 €



Im Stadtteil Muntić verkaufen wir ein Grundstück für ein Einfamilienhaus, bei dem die Baugenehmigung gerade beantragt wird.

Flurstück Nr. 143/11, Gemarkung Muntić

Die Baugenehmigung erlaubt den Bau von:

Einem Hof von 100 m<sup>2</sup> und Parkplätzen

Einem Einfamilienhaus mit Wohnbereichen im Erdgeschoss und Schlafbereichen im ersten Stock

Abmessungen von 7,18 x 9,83 m

Hausfläche von 92 m<sup>2</sup> netto / 125 m<sup>2</sup> brutto

Im Erdgeschoss, 48 m<sup>2</sup> netto, befinden sich Küche und Wohnzimmer, WC und Wäscheraum, Flur und Treppenhaus, Abstellraum und Technikraum

Im ersten Stock, 45 m<sup>2</sup> netto, befinden sich 3 Schlafzimmer und zwei Badezimmer

