K3 Immobilien-Austria GmbH
Josef-Schwer-Gasse 9, A - 5020 Salzburg
mail: a.memic@k3-immo.at
web: www.k3-immo.eu
info: +43 676 556 23 64

Kode :	18452
Lage :	Umag
Wohnfläche :	240 m2
Grundstücksfläche :	467 m2
Anzahl der Etagen :	2
Anzahl der Zimmer :	4
Anzahl der Badezimmer :	4
Entfernung zum Zentrum :	5000 m
Entfernung zum Meer :	500 m
Baujahr :	2019
Energieeffizien :	Nicht bekannt
Parkplatz :	Ja
Keller :	Ja
Klimaanlage :	Ja

Preis : 1.600.000 €

Neu im Angebot!

Eine wunderschöne Villa im mediterranen Stil, gelegen in einer kleineren geschlossenen Wohnanlage mit 10 Villen, Baujahr 2019.
Die Residenz liegt nur 5 km vom Zentrum von Umag entfernt.
Die Villa besteht aus einem Erdgeschoss und einem ersten Stock.
Im Erdgeschoss gibt es eine Küche mit Esszimmer, ein Wohnzimmer, einen Technikraum, ein Schlafzimmer mit Bad.
Im Obergeschoss befinden sich drei Schlafzimmer mit eigenen Badezimmern.
Zwei Schlafzimmer haben Zugang zu einer gemeinsamen Terrasse, während ein Schlafzimmer über eine eigene Terrasse verfügt.
Fußbodenheizung in allen Räumen, Klimaanlage in allen Räumen, Miele-Küchengeräte sowie Waschmaschinen und Trockner, beheizter Swimmingpool, Sommerküche mit Toilette, Technikraum und vier Parkplätze.

In unmittelbarer Nähe befinden sich Tennisplätze und Golfplätze. Der Strand ist ca. 500 m entfernt.

Preis: 1.600.000 EUR inkl. MwSt.

DIE