



<b>Kode :</b>	18440
<b>Lage :</b>	Medulin
<b>Wohnfläche :</b>	76 m <sup>2</sup>
<b>Gartenfläche :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Etage :</b>	1
<b>Anzahl der Etagen :</b>	3
<b>Anzahl der Zimmer :</b>	2
<b>Anzahl der Badezimmer :</b>	1
<b>Entfernung zum Zentrum :</b>	800 m
<b>Entfernung zum Meer :</b>	800 m
<b>Baujahr :</b>	2010
<b>Energieeffizienz :</b>	A
<b>Parkplatz :</b>	Ja
<b>Klimaanlage :</b>	Ja

**Preis :** 246.000 €

#### Medulin!

Bei dem Angebot handelt es sich um eine Wohnung im 1. OG. Es besteht aus einem Flur, einem Badezimmer mit Badewanne, zwei Schlafzimmern, einer Küche mit Esszimmer, einem Wohnzimmer und einer Terrasse sowie einem Abstellraum in der Wohnung.

Die Wohnung wurde im Jahr 2022 komplett renoviert. Daikin-Klimaanlage (Heizen/Kühlen), elektrischer Heizkörper in jedem Raum als zusätzliche Heizquelle.

Neu ausgestattet. Aufgrund der Sommermiete bezugsfertig ab 10/2024. Parkplatz. In der Nähe des Zentrums von Medulin und der Strände.

DIE