



<b>Kode :</b>	18406
<b>Lage :</b>	Fazana
<b>Wohnfläche :</b>	150 m2
<b>Gartenfläche :</b>	0 m2
<b>Etage :</b>	n/a
<b>Anzahl der Etagen :</b>	2
<b>Anzahl der Zimmer :</b>	4
<b>Anzahl der Badezimmer :</b>	5
<b>Entfernung zum Zentrum :</b>	150 m
<b>Entfernung zum Meer :</b>	150 m
<b>Baujahr :</b>	2023
<b>Energieeffizienz :</b>	A+
<b>Meerblick :</b>	Ja
<b>Parkplatz :</b>	Ja
<b>Garage :</b>	Ja
<b>Klimaanlage :</b>	Ja

**Preis :** 10.000 €

Doppelhaushälfte zu verkaufen.

2 zweistöckige Wohnungen zum Verkauf in bester Lage in Fažana, nur 150 Meter vom Strand entfernt. Die erste zweistöckige Wohnung besteht aus einem Untergeschoss und einem Erdgeschoss. Es gibt 3 Schlafzimmer im Untergeschoss, und jedes Schlafzimmer wird sein eigenes Badezimmer haben. Im Untergeschoss wird es auch einen Abstellraum und einen Heizungsraum geben. Im Erdgeschoss der Wohnung gibt es ein großes Wohnzimmer mit Küche, ein Schlafzimmer und ein Badezimmer mit separatem WC. Die Gesamtfläche der Wohnung Nr. 1, die sich im Souterrain und Erdgeschoss befindet, beträgt 150 m<sup>2</sup>.

Die zweite Wohnung im Gebäude besteht aus dem ersten Stock und dem Dachgeschoss. Im ersten Stock befinden sich zwei Schlafzimmer mit zwei Badezimmern und einer separaten Toilette sowie ein großes Wohnzimmer und eine Küche. Die Fläche der Wohnfläche im 1. Stock beträgt 90 m<sup>2</sup>, die Quadratmeterzahl des Dachgeschosses ist gleich.

Der Bau hat begonnen, die ungefähre Baufertigstellung beträgt 18-24 Monate.

S:

Kont: