



Kode :	18389
Lage :	Medulin
Wohnfläche :	100 m ²
Gartenfläche :	20 m ²
Etage :	Erdgeschoss
Anzahl der Etagen :	3
Anzahl der Zimmer :	3
Anzahl der Badezimmer :	2
Entfernung zum Zentrum :	300 m
Entfernung zum Meer :	70 m
Baujahr :	2023
Energieeffizienz :	A+
Meerblick :	Ja
Parkplatz :	Ja
Klimaanlage :	Ja

Preis : 299.000 €

Wir verkaufen eine Wohnung mit privatem Pool in einem kleineren Gebäude in Vinkuran, nur 70 m vom Meer und 5 Minuten von Pula entfernt. Die Wohnung besteht aus drei Schlafzimmern, einem Badezimmer, einer Toilette, einer Küche mit Esszimmer und einem Wohnzimmer mit Kamin, das auf eine Terrasse mit Garten und Pool führt, die ausschließlich zu dieser Wohnung gehört!

Jedes Schlafzimmer und Wohnzimmer verfügt über Klimaanlage. Die gesamte Wohnung wurde komplett renoviert und möbliert und wird im Ist-Zustand verkauft.

In der Nähe befinden sich Tennisplätze, ein Fußballplatz und ein Sporthafen, außerdem ein Kindergarten, eine Grundschule und ein Geschäft. Ein größeres Einkaufszentrum und das Zentrum von Pula erreichen Sie nach einer 5-minütigen Fahrt.