







K3 Immobilien-Austria GmbH Josef-Schwer-Gasse 9, A - 5020 Salzburg

mail: a.memic@k3-immo.at web: www.k3-immo.eu info: +43 676 556 23 64



| Kode:                   | 18329   |
|-------------------------|---------|
| Lage :                  | Motovun |
| Wohnfläche :            | 60 m2   |
| Grundstücksfläche:      | 780 m2  |
| Anzahl der Etagen :     | 1       |
| Anzahl der Badezimmer : | 1       |
| Energieeffizien :       | A       |

Haus im Bau zu verkaufen, Zentralistrien, in der Nähe von Motovun. Es liegt in einem kleinen, ruhigen Dorf mit einem Dutzend Häusern. Gültige Baugenehmigung.

Bau- und Gewerbegrundstück.

Grundrissfläche 60m2 plus vordere Terrasse 30m2, hintere Terrasse 16m2. Fertiges Dach, Dachdämmung mit von innen sichtbaren Holzbalken.

Außenblechwerkstatt. Hergestellt aus Materialien höchster Qualität. Habe einen Schornstein für den Kamin gekauft.

Möglichkeit der Erweiterung und des Baus eines Schwimmbades, da sich das Haus auf einem Grundstück von 780 m2 befindet. Grundstück mit leichter Hanglage, Westausrichtung.

Für weitere rmationen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung: