



| | |
|---------------------------------|----------------------|
| Kode : | 18327 |
| Lage : | Pula |
| Wohnfläche : | 56.37 m ² |
| Gartenfläche : | 0 m ² |
| Etage : | 1 |
| Anzahl der Etagen : | 7 |
| Anzahl der Zimmer : | 2 |
| Anzahl der Badezimmer : | 1 |
| Entfernung zum Zentrum : | 1000 m |
| Entfernung zum Meer : | 2500 m |
| Baujahr : | 2024 |
| Energieeffizienz : | A+ |
| Parkplatz : | Ja |
| Klimaanlage : | Ja |
| Aufzug : | Ja |

Preis : 164.880 €

Pula!

Wir bieten eine Wohnung im 1. Stock eines Mehrfamilienhauses mit Aufzug an. Die Wohnung wird aus einer Eingangshalle + Garderobe, 2 Schlafzimmern, einem Badezimmer, einer Küche mit Esszimmer, einem Wohnzimmer und einer Loggia bestehen.

AUSRÜSTUNG:

- elektrische Fußbodenheizung im Badezimmer
- Elektrokessel Ariston Velis
- einbruchhemmende Eingangstür
- Inverter-Klimaanlage
- Keramik
- Laminat
- Innentür zum weißen Raum

Die Wohnungen werden fertig verkauft, nach dem „schlüsselfertigen“ System.

Schöner Ort. In der Nähe des Einkaufszentrums und des Zentrums von Pula - 1 km.

Das Gebäude wird zwei Eingänge, zwei Aufzüge und 6 Stockwerke haben. Weitere freie Wohnungen und Angebote.

Für den halbüberdachten Parkplatz NPM2 wird ein Preis von 10.000 Euro berechnet.

Zur Wohnung gehört außerdem ein Abstellraum von 4,32 m², der zusätzlich erworben werden kann.

*Der Preis beinhaltet die gesetzliche Mehrwertsteuer.

Der geplante Abschluss der Bauarbeiten ist Anfang 2026.

Die