



<b>Kode :</b>	18263
<b>Lage :</b>	Barban
<b>Wohnfläche :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Grundstücksfläche :</b>	900 m <sup>2</sup>
<b>Entfernung zum Zentrum :</b>	2000 m
<b>Entfernung zum Meer :</b>	10000 m
<b>Energieeffizienz :</b>	Nicht bekannt

**Preis :** 109.000 €

Grundstück in Erteilung einer Baugenehmigung für ein Wohnhaus mit zwei Wohneinheiten.

Barban, Dorf Kožljani

Möglichkeit des Baus mit Genehmigung:

- 178 m<sup>2</sup> Bruttofläche einer Doppelhaushälfte oder zweier Doppelhaushälften
- Nettofläche 72 m<sup>2</sup> pro Doppelhaus
- Jede Doppelhaushälfte besteht aus einem Esszimmer, einer Küche und einem Wohnzimmer, zwei Schlafzimmern, zwei Badezimmern usw.
- Gartengrundstück jeder Doppelhaushälfte 350 m<sup>2</sup>
- Wasser und Strom für das Land

Im Preis inbegriffen: gültige Baugenehmigung, Mauer und Zaun des Grundstücks, Nischen und Kästen für Wasser und Strom, Mehrwertsteuer.