



<b>Kode :</b>	18244
<b>Lage :</b>	Krsan
<b>Wohnfläche :</b>	137 m2
<b>Grundstücksfläche :</b>	1296 m2
<b>Anzahl der Etagen :</b>	1
<b>Anzahl der Zimmer :</b>	3
<b>Anzahl der Badezimmer :</b>	3
<b>Energieeffizienz :</b>	Nicht bekannt
<b>Parkplatz :</b>	Ja
<b>Klimaanlage :</b>	Ja

**Preis :** 399.000 €

Zum Verkauf steht ein modernes einstöckiges Haus mit Swimmingpool und Sommerküche, Kršan. Die gesamte Wohnfläche dieses Neubaus beträgt 137 m2 brutto, während das Nebengebäude im Garten 20 m2 groß ist und eine Bruttofläche von 20 m2 aufweist.

Das Haus besteht aus einer „Open Space“-Küche mit Esszimmer und Wohnzimmer, drei Schlafzimmern mit jeweils eigenem Bad, einem Gäste-WC und einem Abstellraum.

In den Badezimmern ist eine Fußbodenheizung installiert, während in den Zimmern und im Wohnzimmer Klimaanlagen installiert sind.

Die Gesamtfläche des umzäunten Gartens beträgt 1296 m2 mit einem kleinen Olivenhain.

Neben der Nebeneinrichtung, also der Sommerküche, gibt es auch einen Swimmingpool und einen weitläufigen Strand.

Freier Blick auf Učka und die Entfernung vom Meer beträgt 6 km Luftlinie.

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte: