



Kode :	18206
Lage :	Pula
Wohnfläche :	208 m ²
Grundstücksfläche :	450 m ²
Anzahl der Etagen :	2
Anzahl der Zimmer :	7
Anzahl der Badezimmer :	6
Entfernung zum Zentrum :	3000 m
Entfernung zum Meer :	0 m
Baujahr :	2019
Energieeffizienz :	A+
Parkplatz :	Ja
Klimaanlage :	Ja

Preis : 721.000 €

Nicht weit von Pula entfernt befindet sich eine luxuriöse Villa auf 2 Etagen. Im Erdgeschoss befinden sich 2 Apartments von 52 m², bestehend aus 2 Schlafzimmern mit jeweils eigenem Bad, Küche mit Esszimmer und Wohnzimmer mit direktem Zugang zur Außenterrasse und zum Pool. Auf der oberen Etage befindet sich eine große Wohnung von 104 m² und eine Terrasse, die aus 3 Schlafzimmern, 2 Bädern, einer Küche mit Esszimmer und zwei Wohnzimmern besteht. Alle Wohnungen sind mit einer Inverter-Klimaanlage zum Heizen und Kühlen ausgestattet. Vor dem Haus gibt es eine überdachte Terrasse mit Grill, 4 Parkplätze. Das Haus wurde an Touristen vermietet und erwies sich als hervorragende Investition.