



|                            |                    |
|----------------------------|--------------------|
| <b>Kode :</b>              | 18182              |
| <b>Lage :</b>              | Svetvincenat       |
| <b>Wohnfläche :</b>        | 0 m <sup>2</sup>   |
| <b>Grundstücksfläche :</b> | 351 m <sup>2</sup> |
| <b>Energieeffizienz :</b>  | Nicht bekannt      |

|                |          |
|----------------|----------|
| <b>Preis :</b> | 61.000 € |
|----------------|----------|

Zum verkaufen ist ein Baugrundstück von 351 m<sup>2</sup> mit einem Projekt zum Bau eines Einfamilienhauses mit 70 m<sup>2</sup> Wohnfläche mit Baugenehmigung. Dem Projekt zufolge wird das Haus über 2 Schlafzimmer, ein Wohnzimmer, eine offene Küche und ein Esszimmer sowie Badezimmer verfügen. Ausgang zur überdachten gepflasterten Terrasse und zum Swimmingpool von 22,5 m<sup>2</sup>, Grünfläche von 210 m<sup>2</sup> und 1 Parkplatz – alles, was man für das Leben einer Familie braucht.

Stromanschluss ist kostenpflichtig, Wasser ist in der Nähe.

Wir stehen zur Besichtigung zur Verfügung: