



JUŽNO PROČELJE

TLOCRT KATA I

identično kat II i kat III



<b>Kode :</b>	18075
<b>Lage :</b>	Pula
<b>Wohnfläche :</b>	88 m <sup>2</sup>
<b>Gartenfläche :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Etage :</b>	1
<b>Anzahl der Etagen :</b>	5
<b>Anzahl der Zimmer :</b>	3
<b>Anzahl der Badezimmer :</b>	1
<b>Baujahr :</b>	2024
<b>Energieeffizienz :</b>	A+
<b>Parkplatz :</b>	Ja
<b>Garage :</b>	Ja
<b>Keller :</b>	Ja

**Preis :** 210.200 €

Wohnungen zum Verkauf in einem neuen Projekt im Bau, Pula!  
 Äußerst hochwertige Konstruktion, hervorragend gestaltet.

Die im Bau befindliche neue Wohneinheit mit 5 Etagen (Garagen und Keller; erdgeschossüberdachte Garagen und Wohnungen + 3 Etagen) wird auch über Außenparkplätze verfügen.

Wir verkaufen eine Wohnung mit der Bezeichnung A1, 88 m<sup>2</sup>, im 1. Stock. Die Wohnung besteht aus einer Eingangshalle, drei Schlafzimmern, einem Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer, einem Badezimmer und einer Terrasse.

Mit der Wohnung werden zusätzlich ein PKW-Stellplatz und ein Keller erworben.

Die