



|                                 |               |
|---------------------------------|---------------|
| <b>Kode :</b>                   | 18053         |
| <b>Lage :</b>                   | Pula          |
| <b>Wohnfläche :</b>             | 225 m2        |
| <b>Grundstücksfläche :</b>      | 0 m2          |
| <b>Anzahl der Etagen :</b>      | 5             |
| <b>Anzahl der Zimmer :</b>      | 8             |
| <b>Anzahl der Badezimmer :</b>  | 6             |
| <b>Entfernung zum Zentrum :</b> | 10 m          |
| <b>Entfernung zum Meer :</b>    | 200 m         |
| <b>Baujahr :</b>                | 1900          |
| <b>Energieeffizienz :</b>       | Nicht bekannt |

**Preis :** 660.000 €

Zum Verkauf steht ein Haus in Pula, das als Teil eine Reihe von Gebäuden im historischen Stadtteil von Pula. Die Grundrissfläche beträgt ca 45 qm und das Haus erstreckt sich auf 5 Etagen. Es besteht aus dem Erdgeschoss (Gewerbefläche), derzeit als Wohnung eingerichtet, aus dem ersten Stock - eine Ein-Zimmer-Wohnung mit einem Balkon. Im zweiten Stock befindet sich ebenfalls eine Einzimmerwohnung und im dritten und vierten Stock auch Einzimmerwohnungen mit einem großen Balkon im Dachgeschoss des Gebäudes. Blick auf das Meer und Hafen von Pula sowie die Kirche St. Maria Formosa aus allen Stockwerken. Das Gebäude wird ausschließlich als Ganzes verkauft.