



Kode :	18035
Lage :	Medulin
Wohnfläche :	69 m ²
Gartenfläche :	90 m ²
Etage :	n/a
Anzahl der Etagen :	3
Anzahl der Zimmer :	2
Anzahl der Badezimmer :	2
Entfernung zum Zentrum :	500 m
Entfernung zum Meer :	150 m
Baujahr :	2023
Energieeffizienz :	A+
Meerblick :	Ja
Parkplatz :	Ja
Garage :	Ja
Keller :	Ja
Klimaanlage :	Ja
Aufzug :	Ja

Preis : 349.000 €

Neubau!

Wir verkaufen Wohnungen in einem Neubau in Pošesi, nur 150 Meter vom Meer und den Stränden entfernt. Das Projekt besteht aus zwei Wohngebäuden, jedes mit 2 Stockwerken und insgesamt acht Wohneinheiten.

Die Wohnungen verfügen über Fußbodenheizung, Inverter-Klimaanlagen (Heizen/Kühlen) und hochwertige italienische Keramik.

Wohnung S3 befindet sich im Erdgeschoss und besteht aus einem Flur, 2 Schlafzimmern, 2 Badezimmern, einem Wohnzimmer mit Küche und Essbereich sowie einer Terrasse mit Zugang zum Garten. Die Gartenfläche beträgt ca. 90 m². Zur Wohnung gehört außerdem ein Parkplatz und ein Abstellraum.

Medulin, im Süden Istriens in Kroatien gelegen, ist ein sehr beliebtes Urlaubsziel, bekannt für seine wunderschönen Strände, das kristallklare Meer und die atemberaubende natürliche Schönheit. Diese Region bietet eine Vielzahl von Aktivitäten und kann gleichzeitig mit einer reichen kulturellen Geschichte aufwarten, einschließlich antiker römischer Ruinen und historischer Sehenswürdigkeiten, die es zu erkunden gilt. Medulin bietet zudem ein lebhaftes Nachtleben. Besucher können ein breites Angebot an Annehmlichkeiten genießen, darunter fantastische Restaurants, gemütliche Bars, Cafés und verschiedene Einkaufsmöglichkeiten, was es zu einem perfekten Ziel für jeden macht, der sich entspannen, erkunden und Spaß haben möchte.



K3 Immobilien-Austria GmbH

Josef-Schwer-Gasse 9, A - 5020 Salzburg

mail: a.memic@k3-immo.at

web: www.k3-immo.eu

info: +43 676 556 23 64

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte: