



<b>Kode :</b>	17970
<b>Lage :</b>	Pula
<b>Wohnfläche :</b>	60 m <sup>2</sup>
<b>Gartenfläche :</b>	20 m <sup>2</sup>
<b>Etage :</b>	Erdgeschoss
<b>Anzahl der Etagen :</b>	3
<b>Anzahl der Zimmer :</b>	1
<b>Anzahl der Badezimmer :</b>	1
<b>Entfernung zum Zentrum :</b>	7000 m
<b>Entfernung zum Meer :</b>	2000 m
<b>Baujahr :</b>	2022
<b>Energieeffizienz :</b>	A+
<b>Parkplatz :</b>	Ja
<b>Klimaanlage :</b>	Ja

**Preis :** 152.000 €

**Neubau!**

Wohnhaus, in dem noch 4 Wohnungen leer stehen.

Eine Wohnung im zweiten Stock mit großer Terrasse und drei Wohnungen im Erdgeschoss des Gebäudes, ebenfalls mit großen Terrassen.

Apartment A - befindet sich im Erdgeschoss des Gebäudes und besteht aus einer Eingangshalle, einem Abstellraum in der Wohnung, Schlafzimmer, einem Badezimmer, einer Küche mit Esszimmer und einem Wohnzimmer. Vom Wohnzimmer gibt es einen Ausgang zur Gartenterrasse von 20 m<sup>2</sup>. Es ist möglich, einen Whirlpool oder einen kleineren Pool zu installieren