



<b>Kode :</b>	17856
<b>Lage :</b>	Porec
<b>Wohnfläche :</b>	51.89 m2
<b>Gartenfläche :</b>	0 m2
<b>Etage :</b>	1
<b>Anzahl der Etagen :</b>	5
<b>Anzahl der Zimmer :</b>	1
<b>Anzahl der Badezimmer :</b>	1
<b>Entfernung zum Zentrum :</b>	500 m
<b>Entfernung zum Meer :</b>	500 m
<b>Baujahr :</b>	2022
<b>Energieeffizienz :</b>	A+
<b>Parkplatz :</b>	Ja
<b>Klimaanlage :</b>	Ja

**Preis :** 291.881 €

Der Bau eines luxuriösen Wohn- und Geschäftsgebäudes in Poreč, 500 m von der Meeresküste entfernt, hat begonnen.

Das Wohn- und Geschäftsgebäude verfügt über insgesamt 106 Premium-Wohnungen, 388 Garagenstellplätze und Geschäftsräume. Der Wohn- und Geschäftskomplex besteht aus zwei unterirdischen und drei oberirdischen Etagen mit Galerien.

Die Yellow Plus Apartments im ersten und zweiten Stock des Projekts sind auf die Altstadt von Poreč ausgerichtet.

Beim Kauf der Yellow Plus Apartments können Sie zwischen Ein- bis Drei-Zimmer-Einheiten wählen, die sich durch ihren luxuriösen Ausbaustandard auszeichnen.

Angebote Wohnung: 51,89 m2.

Es befindet sich im 1. Stock des Gebäudes in der GELBEN PLUS-ZONE. Es besteht aus einem Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer, Bad, Schlafzimmer und Loggia.

Klimaanlage - Innen- und Außengeräte (Mitsubishi/Daikin).

Die Wohnung wird als „schlüsselfertige“ Anlage mit allen Bad- und Sanitärarmöbeln, kompletten Bodenbelägen (Keramik oder Laminatparkett), mit allen Steckern und Steckdosen, Wänden und Decken in Weiß übergeben.

Zur Wohnung gehört ein Garagenplatz und ein Abstellraum, die zusätzlich berechnet werden.

Der geplante Fertigstellungstermin ist Ende 2024.