



<b>Kode :</b>	17767
<b>Lage :</b>	Liznjan
<b>Wohnfläche :</b>	70 m <sup>2</sup>
<b>Grundstücksfläche :</b>	860 m <sup>2</sup>
<b>Anzahl der Etagen :</b>	1
<b>Anzahl der Zimmer :</b>	2
<b>Anzahl der Badezimmer :</b>	1
<b>Baujahr :</b>	2001
<b>Energieeffizienz :</b>	Nicht bekannt
<b>Parkplatz :</b>	Ja
<b>Keller :</b>	Ja
<b>Klimaanlage :</b>	Ja

**Preis :** 249.000 €

Zum Verkauf steht ein freistehendes einstöckiges Haus mit Dachboden. Das Haus ist neu gebaut und steht auf einem komfortablen Grundstück von 860 m<sup>2</sup> in Šišanj.

Im Erdgeschoss befindet sich eine 70 Quadratmeter große Wohnung mit zwei Schlafzimmern und einem Wohnzimmer mit Küche und Bad. Die Terrasse befindet sich auf der Vorderseite, dahinter ist jedoch eine Sommerküche mit einer weiteren Terrasse geplant. Der Dachboden kann als Dachboden genutzt werden.

Das Haus ist legalisiert und im Kataster eingetragen. Hergestellt in den letzten Jahren und gelegentlich im Urlaub genutzt. Um einzuziehen oder länger zu bleiben, ist es notwendig, den Stromanschluss zu bezahlen und den Garten, die Zufahrtswege und die Umgebung des Hauses fertigzustellen.

Für weitere Informationen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung: