



Kode :	17742
Lage :	Pula
Wohnfläche :	64.31 m2
Gartenfläche :	0 m2
Etage :	2
Anzahl der Etagen :	6
Anzahl der Zimmer :	2
Anzahl der Badezimmer :	1
Energieeffizienz :	A
Keller :	Ja
Aufzug :	Ja

Preis : 185.400 €

Zum Verkauf steht eine Wohnung mit einer Fläche von 64,31 m2 in Pula, die sich im zweiten Stock eines Gebäudes mit Aufzug befindet.

Die Wohnung besteht aus einem Flur, einem Wohnzimmer, einer Küche, einem Badezimmer, zwei Schlafzimmern, einem Abstellraum und einer Loggia. Im Keller befindet sich ein Abstellraum und rund um das Gebäude stehen kostenlose öffentliche Parkplätze zur Verfügung.

Die Ausrichtung ist nordwestlich, mit Ausnahme eines kleineren Schlafzimmers zur Ostseite.

Die Wohnung verfügt über PVC-Tischlerei, die Heizung erfolgt elektrisch über zwei Klimaanlage (Klimaanlagen wurden 2020 installiert und regelmäßig gewartet). In den Schlafzimmern gibt es Parkett, im Badezimmer Fliesen, im Rest der Wohnung wurden 2021 Vinylböden verlegt und anschließend eine maßgefertigte Küche mit allen neuen Geräten gebaut.

Die Wohnung wird möbliert verkauft.

Im Gebäude gibt es einen Schornstein und Gasinstallationen.

Energieklasse: A.

In unmittelbarer Nähe des Gebäudes befinden sich eine Bushaltestelle, eine Schule, ein Kindergarten, ein Spielplatz, eine Apotheke, ein Postamt und ein Geschäft.

Alle Unterlagen in Ordnung.

Für weitere Informationen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung: