



|                                |               |
|--------------------------------|---------------|
| <b>Kode :</b>                  | 17071         |
| <b>Lage :</b>                  | Pula          |
| <b>Wohnfläche :</b>            | 181 m2        |
| <b>Grundstücksfläche :</b>     | 716 m2        |
| <b>Anzahl der Zimmer :</b>     | 3             |
| <b>Anzahl der Badezimmer :</b> | 1             |
| <b>Baujahr :</b>               | 2002          |
| <b>Energieeffizienz :</b>      | Nicht bekannt |
| <b>Parkplatz :</b>             | Ja            |

**Preis :** 440.000 €

Wir verkaufen ein schönes Haus in einem ruhigen Teil der Stadt. Das Haus hat eine Gesamtwohnfläche von 181 m2 und verfügt über einen Garten von 535 m2. Das Erdgeschoss verfügt über einen Flur, ein Wohnzimmer, eine Küche mit Esszimmer, 3 Schlafzimmer, ein Badezimmer und eine Waschküche. Der Hof mit mehreren Olivenbäumen und einer speziell überdachten Sitzcke und Kamin sorgt für eine schöne Atmosphäre. Es wird möbliert verkauft. Eine Erweiterung um eine Etage ist geplant.